

Průmyslový areál Plzeň-město, pronájem skladových prostor

Jižní Předměstí, 30100, Plzeň 3, Plzeň



120 Kč
za m²/měsíc



Vyřizuje

108 REAL ESTATE-S

Tel.: +420 222 211 464

GSM: +420 774 881 774

E-mail:

skladuj@skladuj.cz

Celková plocha:	8000 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi) Vám nabízíme pronájem prostor v centru Plzně, které jsou vhodné pro skladování, lehkou ale i těžkou výrobu.

Jedná se o nejlevnější výrobní prostory s jeřábem v Plzeňském kraji.

Možnost i krátkodobého pronájmu.

120 Kč/m²/měsíc za skladovou/výrobní část a 150 Kč/m²/měsíc za kancelářské prostory.

Specifikace:

- mostový jeřáb s nosností až 200t
- velká vrata pro vjezd kamionů
- nosnost podlahy 5t/m²
- výška stropu 6-20 m
- vytápěné prostory ale i bez temperace
- velkokapacitní technické zázemí/vybavení
- nonstop ostraha areálu a kamerový systém
- možné rozvedení technických plynů/stlačeného vzduchu

- elektrická přípojka má kapacitu > 3 MW+ s možností navýšení

Lokalita:

- nachází se v centru města Plzeň v areálu Škoda
- připojení na mezinárodní dálniční (D5) i železniční síť 5-8 min. jízdy