

## Pronájem restaurace v centru Prahy - Sokolská 11

Sokolská, 12000, Praha 2, Praha



**79 950 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Nicole Binková**

**Tel.:** +420 704 969 666

**GSM:** +420 704 969 666

**E-mail:**

[info@arezidence.com](mailto:info@arezidence.com)

<b>Zastavěná plocha:</b>	271 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	271 m <sup>2</sup>
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Typ zařízení:</b>	Restaurace
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu útulnou restauraci v centru Prahy na adrese Sokolská 11. Restaurace se nachází v suterénu budovy a má přístup jak z hostelu, tak i samostatný vchod z ulice Sokolská. K dispozici je také venkovní sezení ve vnitrobloku, které poskytuje příjemné prostředí pro hosty.

**Členité sezení:** Restaurace je rozdělena do několika útulných částí na sezení, které nabízejí příjemnou atmosféru pro všechny typy hostů a událostí.

**Venkovní sezení:** Krásné venkovní sezení ve vnitrobloku, ideální pro teplé letní večery a posezení na čerstvém vzduchu.

Fotografie jsou pouze ilustrační.

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.