

## Prodej krásného stavebního pozemku s výhledem na Lipenskou přehradu o výměře 2.020m<sup>2</sup>

Přední Výtoň



**10 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Petr Šach**  
Tel.: 733 746 846  
GSM: +420733746846  
E-mail:  
[petr.sach@re-max.cz](mailto:petr.sach@re-max.cz)

**Celková plocha:** 2 020 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** elektřina

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme neopakovatelnou příležitost pořídit si takto velký pozemek pro stavbu domu na bydlení nebo rekreaci a nebo vybudování apartmánů na pronájem/prodej v jedné z nejkvalitnějších částí Lipenské přehrady s možností výhledu na vodu z oken ložnice/pokoje. Nabízený pozemek určený ke stavbě rodinného domu, nebo k rekreaci s nádherným výhledem na Lipenskou přehradu se nachází v části obce Přední Výtoň v okrese Český Krumlov. K pozemku vede zpevněná cesta, která zajišťuje snadný přístup. Elektřina je již zavedena na pozemek a momentálně probíhá jednání ohledně vybudování vrtané studny a jímky na odpadní vodu (vodovod i kanalizace je v plánování výstavby). Celková plocha pozemku činí 2020 m<sup>2</sup>, což poskytuje dostatek prostoru téměř jakékoliv Vaše plány. Tato nabídka představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají klidné a malebné místo pro svůj nový domov. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.