

Moderní rodinný dům v klidné rezidenční lokalitě

Horní náměstí, 16500, Praha-Lysolaje, Praha



52 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky viz text



Vyřizuje

Robert Depeš

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 737 431 898

E-mail:

robert.depes@engelvoelkers.com

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	111 m ²
Užitná plocha:	111 m ²	Plocha parcely:	200 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nadstandardně zařízený řadový dům s dispozicí 3+kk v novém developerském projektu Zátíší Lysolaje, který se nachází v atraktivní rezidenční lokalitě Prahy 6, Lysolaje. Dům disponuje masivním moderním nábytkem na vyšší úrovni, plně vybavenou kuchyní kvalitními spotřebiči, rekuperací, elektrickými exteriérovými žaluziemi a velkorysou soukromou terasou. Díky své lokalitě projekt nabízí jak výbornou dopravní dostupnost do centra (15-20 minut autem) tak se nachází v klidném přírodním prostředí ideální pro relax nebo sport.

Dispozice domu:

- Vstupní chodba s praktickou předsínovou stěnou
- Oddělená toaleta
- Prostorný obývací pokoj s francouzskými okny orientovanými do terasy
- Prosvětlená kuchyň a jídelna s designovou jídelní sestavou
- Technická místnost s kombinovaným plynovým kotlem a pračkou i sušičkou
- Chodba s velkorysými vestavěnými skříněmi
- Koupelna s vanou se sprchovou hlavicí a toaletou

- Hlavní ložnice se vstupem na terasu, zařízena manželskou postelí a komodou
- Ložnice se vstupem na soukromou terasu

K domu náleží dvě parkovací stání a prostorná sklepní jednotka o výměře 10 m².

Poplatky spojené s užíváním domu, včetně všech energií, činí 8 500 Kč. Provize realitní kanceláři je 1 měsíční nájem + DPH.