

Prodej rodinného domu, 224 m², Benecko

51237, Benecko



Neuvedeno za nemovitost

Info o ceně u RK.



Vyřizuje

Štovičková Vlasta**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	224 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Solidní rodinný dům z r. 2005 o dispozici 4+1. Kromě bydlení nabídne i 2 zařízené apartmány na pronájem s odděleným vstupem, s vlastními sociálními zařízeními a kuchyní. Dům se rozkládá ve 2 NP a 1 PP s technickým zázemím - dílna, kolárna, sklad, garáž, kotelna s prádelnou, šatna. Srdcem domu je obývací pokoj s balkonem (28,1 m²) ve vysokém otevřeném prostoru, procházející přes 2 podlaží, který zaujme především velkými atypickými okny. Na obývací pokoj navazuje vkusně zařízená kuchyně s jídelnou se vstupem na terasu. Dále v obytné části najdeme pracovnu se žehlírnou, 2 ložnice, přičemž hlavní ložnice disponuje šatnou průchozí do prostorné koupelny s vanou a sprchovým koutem. Stavba je vybavena pokročilými technologiemi pro úsporu energií. Vytápění je zajištěno tepelným čerpadlem s možností dotápění kondenzačním plynovým kotlem, na střeše jsou osazeny FTV solární panely. V celém domě je rozveden centrální vysavač. Na zahradě se nachází bazén s vl. tepelným čerpadlem a pískovou filtrací.