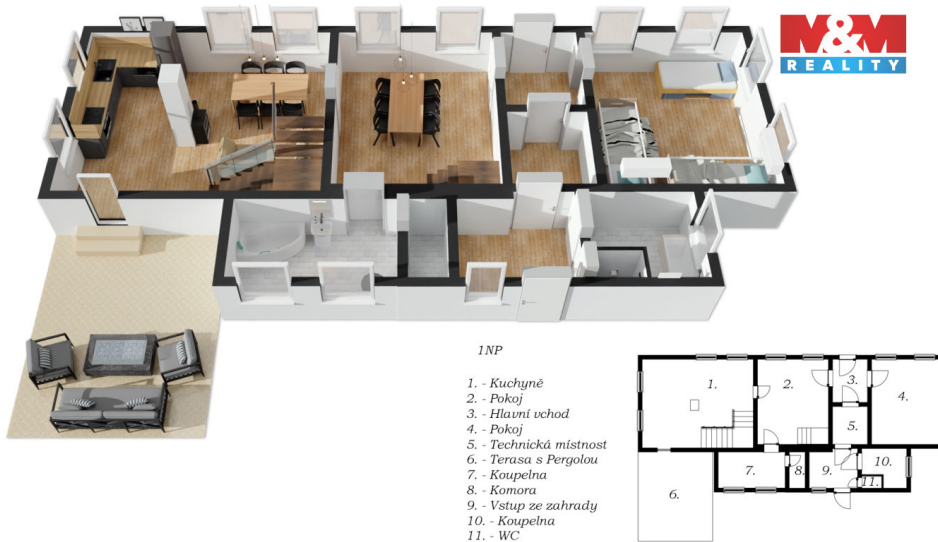


## Prodej rodinného domu v Rokytnici nad Jizerou

51244, Rokytnice nad Jizerou

**6 990 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Pavelková Jana****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	320 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	polosamota	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme ke koupi rodinný dům užívaný jako ubytovací zařízení v horské obci Dolní Rokytnice nad Jizerou. V přízemí domu velká kuchyně s jídelní a obývací částí. Dva pokoje vybavené lůžky a úložnými prostory. Dvě koupelny a toalety. V podkroví tři neprůchozí pokoje. Kapacita objektu v současné době 15 lůžek. Dům ihned k užívání bez nutných investic do vybavení a nákladných oprav. Vytápění zajištěno krbovými kamny, elektrokotlem a kotlem na tuhá paliva, ohřev vody bojler, voda studniční, odpady řešeny žumpou. Zahrada okrasná s pergolou a kůlnou na zahradní náčiní. Místo vhodné k podnikání, rekreaci, ale i k trvalému bydlení s nepřeberným množstvím výletních míst, turistických stezek, cyklotras a ráj pro milovníky lyžování. Více informací sdělíme rády na prohlídkách. Nenechte si ujít tuto jedinečnou nabídku.