

Pronájem bytu 4+kk, Semilská, Kbely, 112 m²

Semilská, 19700, Praha 19, Praha

**33 500 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 7.200,-Kč poplatek
za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz

Ideální nájemce

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	4+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	112 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmů Vám nabízíme krásný, plně vybavený byt o dispozici 4kk a výměrou nadstandartních 112m² s vlastním garážovým stáním.

Byt se nachází ve 2. patře cihlového domu v pražských Kbelích. Skládá se z velké centrální chodby, ložnice se vstupem na balkón, dětského pokoje, velmi prostorné, samostatné koupelny s vanou, dvěma umyvadly a pračkou a oddělenou toaletou.

V bytě je dále velký obývací pokoj společný s kuchyňským koutem a pracovna / pokoj pro hosty, který navazuje na velmi prostornou šatnu.

Prakticky řešená kuchyně ve tvaru "U" je zařízena ve vysokém standardu, všemi vestavnými spotřebiči - myčka, lednice, varná deska, trouba, mikrovlnná trouba a digestoř. Kuchyně je velmi prakticky řešená s nadstandardním množstvím úložného prostoru.

K bytu také náleží garážové parkovací stání.

Byt se nachází ve velmi klidné lokalitě, s veškerou občanskou vybaveností na dosah. Základní i mateřská škola je od domu necelých 5 minut chůze. Autobusová zastávka poté dvě minuty.

Ve Kbelích také najdete kompletní občanskou vybavenost, několik menších obchodů s potravinami, dětská hřiště, sportovní i turistické vyžití.

Byt je k dispozici od 1.5.

Zálohové platby už obsahují zálohy na elektřinu a pojištění domácnosti.