

Prodej novostavby rodinného domu 5+kk Horní Tošanovice

Horní Tošanovice



Neuvedeno
za nemovitost

Info v RK



Vyřizuje

Blanka Bilková

Tel.: 226 256 126

GSM: 420226256126

E-mail:

info.reality@4fin.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	218 m ²
Užitná plocha:	157 m ²	Plocha parcely:	1200 m ²
Plocha zahrady:	982 m ²	Popis vybavení:	.
Ostatní:	Garáž	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte krásný a moderní rodinný dům, který odráží současné požadavky na komfortní bydlení? Máme pro vás dokonalou nabídku, unikátní bydlení v Horních Tošanovicích, kde klidné prostředí přímo vybízí k pohodovému životu.

Tento rodinný dům disponuje celkovou užitnou plochou 157 m². Obytná plocha domu je pak 189 m². K domu náleží i krásně udržovaná zahrada o rozloze 982 m², která poskytuje dostatek prostoru pro odpočinek i zábavu na čerstvém vzduchu. V rámci dispozice 5+kk nabízí dům dostatek prostoru a soukromí pro každého člena rodiny. Příjemným

CENTURY 21 4fin Praha (Centrála) Na hřebenech II 1718/8, Nusle, 140 00 Praha 4, Tel.: 226 256 126, E-mail: info.reality@4fin.cz, web: www.century21.cz/kancelar-4fin-praha

bonusem jak pak možnost vytvořit dvougenerační bydlení. Dům byl postaven v roce 2021 a splňuje všechny nároky na úsporné bydlení dle energetického štítku s hodnocením B. Vytápění domu je zajištěno efektivním systémem pomocí tepelného čerpadla, které zajišťuje i ohřev teplé vody. Veškeré vybavení a interiér domu je zvolen s důrazem na kvalitu a funkčnost. Dům je částečně zařízený, což novým majitelům umožní přizpůsobit prostor podle svých představ.

Pokud hledáte místo, kde budete mít prostor pro relaxaci i aktivní trávení volného času, tento dům vám nabídne vše potřebné. Plně vybavená terasa o rozloze 47 m² je ideálním místem pro letní grilování nebo jen tak pro odpočinek s knihou v ruce. Pro ty, kteří hledají klid a zároveň snadný přístup do města, nabízí tato lokalita ideální kombinaci. Horní Tošanovice jsou situovány v Moravskoslezském kraji, v okrese FrýdekMístek, což zajišťuje výbornou dostupnost do okolních obcí i měst. V dosahu pár minut pěší chůze se nachází jak mateřská, tak základní škola, autobusová zastávka a i všechny další potřebné služby.

Prostorný a světlý interiér domu, spolu s krásně upravenou zahradou, z tohoto místa činí skutečný domov. Nečekejte a přijďte se podívat na místo, které by se mohlo stát vaším novým domovem.