



**CS.REALITNÍ
SPOLEČNOST**
reality a hypotéky s důvěrou

Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: **6831**

Prodej zahrady s dvěma chatkami Sedleovice

Nový Šaldorf-Sedlešovice



2 990 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Jan Machát

Tel.: 774 466 101

GSM: 608354051

E-mail: machat@iqcs.cz

Zastavěná plocha: 26 m²

Plocha parcely: 2618 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: okraj obce

Užitná plocha: 16 m²

Druh objektu: dřevěná

Počet podlaží v objektu: 2

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k prodeji zahradu o celkové výměře 2618 m², na pozemku se nachází jedna dřevěná nepodsklepená chata o výměře cca 20 m² a dále podsklepená chata o výměře cca 16 m². Na pozemek je přivedena sezonní zahrádkářská voda, jinak je možnost vrtu, dále na hranici je elektřina, o přípojku je však nutné požádat. Velkou výhodou je, že dle územního plánu je zde možné postavit rekreační objekt do 50 m² zastavěné plochy. Nyní je zahrada rozdělená na 2 pozemky, ale byla by i možnost rozdělit na 3 pozemky. K ceně je nutné připočíst provizi rk. Více informací u makléře