

Investiční byt 1+kk 26 m² s balkonem 4 m², Slunečné pobřeží, Bulharsko

Burgaská oblast



1 200 000 Kč

za nemovitost

včetně všech poplatků RK



Vyřizuje

PhDr. Lenka Soukupová

Tel.: 725 433 555

GSM: 602308670

E-mail:

lenka@nyxusreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Skvělou investicí i zázemím pro vlastní odpočinek je studio 1+kk v Gerber Residence 3 na bulharském Slunečném pobřeží.

Je situováno pouhých 15 minut od pláže, v prostředí moderní rezidence a nabízí veškeré potřebné vybavení.

Studio s výměrou 30,2 m² (26,2 m² byt + 4 m² balkon) má vybavený kuchyňský kout, pohodlné dvoulůžko, rozkládací pohovku, jídelní stůl, prádelník a je propojeno s balkonem. Nachází se ve 3. NP.

V areálu je k dispozici bazén, upravený pozemek, ostraha a parkování zdarma. Letiště v Burgasu je vzdáleno cca 30

minut autem, k moři je to 15 minut pěšky.

V blízkosti jsou kavárny, restaurace a obchody. Ideální pro mladou rodinu nebo samostatné cestovatele, kteří si chtějí užít dovolenou u pobřeží, pro majitele je to pak možnost neomezeného odpočinku u moře.

Během srpna je možné uskutečnit online video prohlídku. Prohlídky na místě zajistíme kdykoliv.