



ELLINGTON  
real estate agency

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 1681/2181

## 1+kk, 35m2, Klecany

V Honech, 25067, Klecany



**14 200 Kč**

za měsíc

+ 3.500 poplatky +  
energie



Vyřizuje

**Jana Paschke**

**Tel.:** +420 775981516

**GSM:** +420 775981516

**E-mail:** [info@elli-real.cz](mailto:info@elli-real.cz)

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 8

**Druh objektu:** montovaná

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**Podlaží v domě:** 6

**Celková podlahová plocha:** 35 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na okraji obce Klecany, Praha - východ v novostavbě Astra Park nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi pěkný útulný byt 1+kk s balkónem. Byt se skládá s předsíně z které vcházíte do koupelny se sprchovým koutek a WC, dále pak do prostorného obývacího pokoje, který je propojen s kuch.koutem a přímým vstupem na balkón. Byt je částečně vybaven viz fotografie. K bytu náleží prostorná komora na chodbě. V přízemí novostavby se nachází večerka. Před domem autobusová zastávka- 15min metro Kobylisy. V obci Klecany se nachází veškerá občanská vybavenost, obchody, pošta, restaurace, základní i mateřská škola, zdravotnické středisko. Nákupní centrum Lidl 3 min po sjezdu z dálnice nebo nedaleko Albert. Vzhledem k lokalitě tuto nabídku doporučujeme. Po dohodě lze pronajmout i uzamykatelné parkovací venkovní stání za 1.000,- Kč. Energie se převádí na nájemníka. Vhodné pro pár nebo 1 os.