

## Kancelářské / komerční prostory ve Vsetíně

Svárov, Vsetín

**7 000 Kč**

za měsíc

vč. energií + DPH



Vyřizuje

**Bc. Ivana Marejková****GSM: +420725980875****E-mail:**[ivana.marejkova@re-max.cz](mailto:ivana.marejkova@re-max.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	38 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu komerční prostory, ideální pro kancelářské nebo obchodní využití, ve vyhledávané lokalitě ve Vsetíně, na křižovatce ulic Nádražní a Svárov.

Tyto prostory o rozloze 38,5 m<sup>2</sup> jsou situovány v 1. podzemním podlaží budovy a poskytují klidné a soukromé prostředí vhodné pro různé podnikatelské aktivity.

Prostory jsou částečně zapuštěné, avšak mají okna s přesahem nad terén.

Je třeba zmínit, že do prostor není přivedena voda ani odpady. Společné WC naleznete na patře budovy.

Tyto prostory nabízejí vše, co potřebujete pro efektivní provoz malé kanceláře nebo obchodu.

Lokalita se může pochlubit vynikající dopravní dostupností - v bezprostřední blízkosti se nachází vlakové i autobusové nádraží. Veškerá občanská vybavenost, včetně obchodů, restaurací a dalších služeb, je v dosahu.

Neváhejte a kontaktujte makléře nabídky. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.