

Prodej Rodinný dům, 95m²

Lomnického, 37821, Kardašova Řečice



2 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Kubeš

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	95 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji dům v ulici Lomnického, dispozice domu je 3+1 s garáží. Dům prošel částečnou rekonstrukcí, kdy došlo k výměně oken a dveří (plastová), stejně tak k výměně garážových vrat s dálkovým ovládáním. Rekonstrukce začala probíhat v celém domě, ale z časových důvodů již nebyla dokončena a dům je nyní v rozestavěné podobě. Velkou výhodou domu je rozlehlá půda nad celým přízemím domu a je vhodná k vybudování dalších obytných místností. Dům má samostatné WC a koupelnu s vanou, ohřev vody zajišťuje elektrický bojler a do domu je zavedený plyn. Elektrina je původní, je rozvedený i motorový proud. Dům má dva funkční komíny, lze tedy připojit i krbová kamna jako další zdroj vytápění. K dispozici je sklep na uchování sezónních potravin. Velice příjemným dojmem působí uzavřená zahrada u domu, je přiměřeně velká jak k relaxaci, tak k seberealizaci. V případě zájmu zajistíme i profesionální finanční servis, prodejní a poprodejní servis je samozřejmostí. Doporučuji osobní prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N106653.