

## Stavební pozemky od 873 m<sup>2</sup>, Narysov

Narysov

**4 044 Kč**za m<sup>2</sup>vč. advokátního servisu a  
úschovy, vč. provize RK

Vyřizuje

**Tomáš Lenner****Tel.:** +420 725 896 111**GSM:** +420 725 896 111**E-mail:**[tomas.lenner@seznam.cz](mailto:tomas.lenner@seznam.cz)

<b>Celková plocha:</b>	873 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; elektřina	<b>Charakter okolní zástavby:</b>	obytná
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám lukrativní, stavební pozemky u lesa, v klidné a velmi žádané lokalitě, přímo na okraji obce Narysov, u Příbrami.

Jedná se o pěkné, rovinné pozemky s výměrami 873 m<sup>2</sup>, 879 m<sup>2</sup> a 1.957 m<sup>2</sup>.

K pozemku vede obecní zpevněná asfaltová komunikace a dále budoucí nová asfaltová komunikace nyní ve vlastnictví prodávajícího, která bude před prodejem pozemků dokončena prodávajícím a předána ke správě obci.

Sítě na hranici pozemků: elektřina 230/380 V 3x 25A bude zcela nové připojení (již se řeší), obecní tlaková kanalizace, obecní vodovod (neví se), případně lze vybudovat vrt (voda je - změřeno hydrogeologem).

Nyní se čeká na stavební povolení st. úřadu na vybudování asf. komunikace.

Velmi pěkná lokalita pro bydlení, uprostřed přírody, na dosah od Příbrami, kde se nachází veškerá občanská vybavenost.

V případě zájmu prodáváme také dům prodávajících po kompletní, nákladné rekonstrukci, pokud by zájemce nechtě stavět, ale ihned bydlet.

V případě zájmu Vám rádi vyřídíme financování.