



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 77663

## Pronájem Praha, moderní zařízený byt 1+kk, 37 m<sup>2</sup>, terasa, garáž, Praha 6 - Bubeneč

Mlýnská, Praha 6, Praha



**22 500 Kč**

za měsíc

+ energie



Vyřizuje

**Ing. Michaela**

**Csizmarová**

**Tel.:** 777 667 277

**GSM:** +420608444030

**E-mail:**

[michaela.csizmarova@homesweethome.cz](mailto:michaela.csizmarova@homesweethome.cz)

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Plyn:** Plynovod

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 37 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**Odpad:** Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný moderní byt o dispozici 1+kk a celkové ploše 37 m<sup>2</sup> + 20 m<sup>2</sup> terasa. Byt se nachází v ulici Mlýnská, Praha 6 - Bubeneč a je situován ve 1. patře historické budovy v těsné blízkosti parku Stromovka.

Byt sestává z prostorného pokoje s moderním kuchyňským koutem s vestavěnými spotřebiči (myčka, sklo-keramická varná deska, lednice, mikrovlnná trouba), moderní koupelny se sprchovým koutem, WC, pračkou a sušičkou, vstupní haly. K bytu náleží také prostorná terasa (20 m<sup>2</sup>). Byt se pronajímá plně zařízený novým nábytkem - vestavěné skříně, postel, TV, jídelní stůl, jídelní židle.

V případě zájmu je k dispozici parkování v podzemní společné garáži za poplatek 2.548 Kč/park. místo. Výhodou bydlení je také velká společná zahrada a sauna a fitness (za poplatek).

Jedinečná lokalita na Praze 6 v těsné blízkosti největšího pražského parku Stromovka. Bydlení díky tomu nabízí mnoho

**Home Sweet Home** Čs. armády 345/6 Praha 16000, Tel.: 777 667 277, E-mail: [info@homesweethome.cz](mailto:info@homesweethome.cz), web: [www.homesweethome.cz](http://www.homesweethome.cz)

možností jak trávit volný čas - procházky v parku, vyjíždky na kole nebo na bruslích v parku i podél Vltavy. V blízkosti jsou také tenisové kurty nebo golfový simulátor. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost - supermarket Kaufland, restaurace, školy, školky. Dostupnost na metro/tramvaje na Hrandčanské - do 10ti minut MHD, 2 minuty autem.