

Prodej bytu 4+1 (87m2) v Hostomicích

Dobříšská, Hostomice



5 199 000 Kč
za nemovitost

Cena je uvedena včetně provize a kompletního právního servisu včetně advokátní úschovy kupní ceny



Vyřizuje

Patrik Brodan

Tel.: 777 985 898

GSM: 420608261555

E-mail:

patrik.brodan@era-reality.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	87 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Sklep:	3 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 4+1 87m2 v Hostomicích, Dobříšská ulice

V exkluzivním zastoupení majitelů Vám nabízíme slunný byt s pěkným výhledem, ideální zázemí pro pár či rodinu, či jako investiční příležitost. Byt se nachází v menším panelovém domě v klidném prostředí na okraji Hostomic.

Parkování je zajištěno díky bezplatnému parkovišti, které se nachází přímo okolo domu.

Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží (2. patro) malého panelového revitalizovaného domu, náleží k němu sklep (2m2) a lodžie (7m2). Zajímavé je uspořádání bytu, kde je jeho středem vstupní chodba a všechny ostatní místnosti se nachází kolem ní. Kuchyně je prostorná, propojena s obývacím pokojem s navazujícím vstupem na lodžii s výhledem jižním směrem do zeleně. Tři ložnice jsou orientovány severním směrem.

Koupelna je vybavena vanou, skříňkou s umyvadlem, byt má samostatné WC. Je zde také komora.

V Hostomicích jsou k dispozici všechny základní služby - obchody, restaurace, lékař, úřad, pošta, školka a škola. Ve městě je železniční i autobusová zastávka.

Vzdálenosti:

Hostomice-exit dálnice D4 (Dobříš) 13km/15 minut

Hostomice-exit dálnice D5 (Zdice) 15km/19 minut

Hostomice- Beroun Husovo náměstí 23km/23 minut

Dovolím si vás pozvat na prohlídku tohoto krásného bytu a těším se na osobní setkání s vámi. Rád vás nejenom provedu, ale samozřejmě poskytnu veškeré další informace a zodpovím dotazy. Neváhejte mne kontaktovat.