

## Slunný 2kk v žádané lokalitě

Chalabalova, 15500, Praha 13, Praha



**6 950 000 Kč**

za nemovitost

+ poplatky 5,300,-/ 2os, +  
elektrina převedena na  
nájemníka



Vyřizuje

**Lenka Voborníková**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 734 699 950

**E-mail:**

[vobornikova@dumrealit.cz](mailto:vobornikova@dumrealit.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	46 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej moderního, slunného 2+kk, 46m<sup>2</sup>, v pátém patře kompletně revitalizovaného panelového domu s výtahem v tiché, žádané lokalitě Prahy 5.

Byt je po rekonstrukci. Útulný, světlý obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem (myčka, lednice, pračka..), moderní koupelna s velkým sprchovým koutem, ložnice orientovaná do absolutně tiché ulice - můžete spát s otevřeným oknem. Plovoucí podlahy, moderní interiérové dveře, efektní stěny z broušeného betonu, plastová okna s žaluziemi, bezpečnostní dveře. Součástí prodeje je i sklep v suterénu domu.

Okolí nabízí velké množství vzrostlé zeleně, několik dobře vybavených dětských hřišť, udržované parky s vodním světem fontán. Též dobrou dopravní dostupnost (bus, metro B v pěší vzdálenosti) a kompletní občanskou vybavenost. Ev. číslo: 648225.