

Chata, 15 m², stojící na pozemku 620 m², V obci Teplice.

Na pastvinách, 41501, Teplice

**1 250 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Petr Macháček**Tel.:** +420 721819441**GSM:** +420 721819441**E-mail:**machacek.petr11@seznam.
cz

Zastavěná plocha:	15 m ²	Užitná plocha:	14 m ²
Plocha parcely:	620 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	polosamota	Elektrina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji chata v soukromém vlastnictví bez č. p/č. ev. (15 m²). Chata stojí na pozemcích, které jsou v dlouhodobém pronájmu od základní organizace Českého zahrádkářského svazu č.23 Teplice - Doliny. Jedná se o p.č. 4048/3 o velikosti (15 m²) a část pozemku p.č. 4048/1 (620 m²) k.ú. Teplice. Pronájem bude převeden na nového majitele. Díky tomu, že je pozemek je rohový lze vytvořit na pozemku parkovací stání.

Jedná se o klidnou, rekreační lokalitu. K chatě je možné doložit projektové dokumenty.

Roční platba za pronájem včetně příspěvkové známky 825,-Kč (za tento rok již uhrazeno)

Stavba je zděná, podsklepená, na pozemku kůlna na zahradní náčiní. Do chaty je přivedena elektrina a sezónní pitná voda, společný záchod pro kolonii v blízkosti pozemku, na pozemku betonová jímka na dešťovou vodu o objemu 3 kubíky.

el. na 380V.

Dispozice:

1.PP - sklepní prostor

1.NP - obývací část s kuchyní

2.NP - prostor na spaní

Případné financování Vám zajistíme.

Více konkrétních informací u makléře 7 dní v týdnu.

Možné také nabídnout jinou svou nemovitost protiúčtem.

(byt, dům, garáž, zahradu, pozemek).