

## Prodej pozemku Cehnice

Cehnice

**990 000 Kč**

za nemovitost

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Petra Chmelařová****Tel.:** 380 405 390**GSM:** +420 725 953 609**E-mail:**[chmelarova@fondrealit.cz](mailto:chmelarova@fondrealit.cz)**Celková plocha:** 9 229 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 9 229 m<sup>2</sup> v obci Cehnice, která se nachází v okrese Strakonice v Jihočeském kraji, zhruba 10 km jihovýchodně od Strakonice a 13,5 km jihozápadně od Písku. Dle katastru nemovitostí je pozemek veden jako orná půda a dle platného územního plánu se část pozemku nachází v ploše smíšené výrobní a zbylá část v ploše zemědělské. K pozemku je přístup z obecní komunikace. V okolí Cehnic se rozprostírá malebná a rozmanitá krajina. Nachází se zde romantické Šumavské podhůří, značnou část území pokrývají lesy, které jsou součástí chráněných přírodních území a biosférických rezervací. Je zde nenarušená a čistá příroda. Obec je rozložena při okraji Putimské pánve, na Cehnickém potoce v povodí řeky Otavy. Cehnicemi prochází silnice I/22, spojující města Strakonice a Vodňany. V obci Cehnice najdete základní občanskou vybavenost, ostatní vybavenost najdete v nedaleko vzdáleném městě Strakonice. Cehnice jsou také názvem katastrálního území. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.