

Prodej stavebního pozemku, 3955 m², Pstruží

73911, Pstruží



4 400 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize RK,
DPH a právního servisu



Vyřizuje

Doležálek Roman**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 3 955 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** polosamota

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební místo - zastavěná plocha a nádvoří s číslem evidenčním - stavba pro rodinnou rekreaci. Původní chata byla ve špatném stavu a majitel provedl její demolicí. Na místě chaty je připraveno vytěžené dřevo pro stavbu nové chaty. Byly provedeny i terénní úpravy - srovnání části svahu. Celý pozemek je svažitý, je součástí většího lesního celku a tvoří jej zastavěná plocha a nádvoří - 36 m², zahrada - 1.091 m² a lesní pozemek - 2.828 m². Na pozemek vede elektrické vedení 220V, je zažádáno o 380V. Na lesním pozemku je studna. Příjezd k chatě je po nezpevněné silnici ve vlastnictví obce a jiného vlastníka s věčným břemenem (zajištěn příjezd). Vzhledem k svažitosti terénu je vhodné pro příjezd použít terénní vozidlo nebo čtyřkolku. Základní služby v obci, nedaleko se nachází skiareál Opálená. Více informací u makléře.