

## Prodej domu se dvorem v centru Brandýsa nad Labem - Staré Boleslavi

Petra Jilemnického, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



**8 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Simona Horr Moravcová**

**GSM: +420603560717**

**E-mail:**

[simona.moravcova@re-max.cz](mailto:simona.moravcova@re-max.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	138 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	138 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	211 m <sup>2</sup>
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme k prodeji dům v historickém centru Brandýsa nad Labem - Staré Boleslavi v ulici Petra Jilemnického. Cihlový řadový rodinný dům je vhodný k rekonstrukci nebo jako investice a pokračování podnikatelského záměru současného majitele. Aktuálně je fungujícím ubytovacím zařízením.

Občanská vybavenost: MŠ, ZŠ, pošta, lékárna, cukrárna, restaurace, obchody, supermarket, kino, divadlo, veterinární ordinace, hřiště.

Dopravní dostupnost: Praha - dojezdová vzdálenost autem 15 min na Černý Most nebo do Letňan. BUS PID 2 min, vlak.

Tato nemovitost nabízí široké možnosti využití a je ideální pro ty, kteří hledají zajímavou investiční příležitost.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Zajistíme vám financování koupě nemovitosti.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.