



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 1371/4866

Pronájem ve zděném bytovém domě, Nad Záložnou 499 /6, Praha 8. . Byt 3+ 1, 85 m2.

Nad záložnou, 18200, Praha 8, Praha



24 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 770677459

GSM: +420 775604602

E-mail:

[muj.domov.reality@sezna
m.cz](mailto:muj.domov.reality@sezna
m.cz)

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Lokální - tuhá paliva		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem ve zděném bytovém domě na adrese Nad Záložnou 499/6, Praha 8. Bytová jednotka se nachází v 1. patře a má dispozici 3 + 1 s celkovou plochou 85 m². Možnost využití společné zahrady.

Parkování je k dispozici nedaleko domu. Byt má 2 pokoje po rekonstrukci. Vybavení zahrnuje WC, koupelnu a kuchyň. Byt byl nově vymalován. Okna jsou plastová s parapety a vytápění zajišťuje elektrický bojler, nova pračka sporák se sklokeramickou deskou a ledničkou.

Nájemné činí 24 500Kč

Záloha na poplatky ve výši 1 500 Kč za osobu včetně elektrický energie.

Kauce činí měsíční nájem s poplatky.

Provize RK., nájem + DPH.

Byt se nachází pouhé 3 minuty chůze od stanice metra, v blízkosti se nachází veškeré občanské vybavení, včetně škol, gymnázií, školek (státních i soukromých), ZUŠ, lékařů, poliklinik a supermarketů Albert. Nabízí výborné dopravní

spojení do centra Prahy.

Byt je volný k pronájmu od 1.9.2026

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte našeho realitního makléře.

Kontakt na Realitního Makléře:

Realitní kancelář: Můj domov REALITY

Makléř: Lidiya Savynets

Komunikační aplikace: Viber, WhatsApp, Telegram

Byt se nachází i v blízkosti stanice metra Kobilisy, 2 minuty pěšky. Parkování je možné u domu, kde se nachází slepá ulice, a nabízí klidné a tiché bydlení. Společná zahrada umožňuje strávit krásné chvíle s rodinou. Velmi se na vás těšíme, neváhejte volat a velice děkujeme