

Novostavba nízkoenergetického rodinného domu 5+kk v projektu Top residence Pomezí

Vášové, 15000, Praha 5, Praha



79 000 Kč

za měsíc

+ poplatky na vyžádání



Vyřizuje

Dominik Brabec

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 604 217 544

E-mail:

dominik.brabec@engelvoelkers.com

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	142 m ²
Užitná plocha:	223 m ²	Plocha parcely:	559 m ²
Plocha zahrady:	296 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nově dokončený rodinný dům o dispozici 5+kk v žádané rezidenční lokalitě Košíře. Rodinný dům je součástí nového developerského projektu Top Residence Pomezí a díky své lokalitě nabízí výbornou dostupnost do centra nebo do přírodního parku Cibulka, který je vzdálený jenom 5 minut pěšky. Dům je vybavený venkovními elektrickými žaluziemi, klimatizací v každém pokoji a rekuperací.

Dispozice domu:

1. nadzemní podlaží:

- Vstupní chodba se vstupem do garáže
- Ložnice orientovaná do ulice
- Koupelna se sprchovým koutem a toaletou
- Ložnice / pracovna s orientací do zahrady
- Technická místnost s plynovým kotlem

2. nadzemní podlaží:

- Velkorysý obývací pokoj s krbem
- Kuchyňský kout plně vybavený kvalitními spotřebiči (instalace pobíhá - fotografie budou doplněny)
- Zahrada se zpevněnou terasou

3. nadzemní podlaží:

- Hlavní ložnice s en-suite koupelnou a šatníkem
- Koupelna s vanou
- Ložnice orientovaná do zahrady

Kauce jsou dva měsíční nájmy. Provize je jeden měsíční nájem + DPH.