

Prodej obchodního prostoru 44 m², Ostrava

30. dubna, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



2 199 000 Kč
za nemovitost

Při větším počtu zájemců proběhne prodej formou aukce



Vyřizuje

Ing. Kateřina Podlasová

GSM: +420736650615

E-mail:

katerina.podlasova@remax.cz

Plocha kanceláří:	44 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Obchodní
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nově zrekonstruované obchodní prostory v blízkosti centra Ostravy. Prostor se nachází v suterénu činžovního domu na ulici 30. dubna a skládá ze dvou větších místností, chodbičky, skladovacích prostor a sociálního zázemí. Z ulice je samostatný vstup, další vstup je do zázemí přes suterén domu. Celý prostor je po velmi zdařilé kompletní rekonstrukci a byl užíván pro prodej potravinářského sortimentu a drobného občerstvení s konzumací na místě. Velkou výhodou je veškeré zařízení pro provozování takovéto činnosti (kuchyňská linka s dvěma dřezy, chladničkou, skladovacími prostory, 3xWC - 2x pro hosty a 1x pro personál) včetně schválení hygienou, revize elektro apod. Další předností tohoto prostoru pro Vaše podnikání jsou velmi nízké měsíční platby do SVJ ve výši cca 1 400 Kč.

V blízkém okolí je řada institucí a úřadů s velkým pohybem osob (Úřad práce, MMO odbor sociálních věcí, Janáčkova konzervatoř, ZŠ, přír. a ped. fakulta OU, MMO odbor dopravně správních činností, Nová radnice a další).

Přijďte se podívat a svůj sen o vlastním podnikání můžete začít realizovat prakticky ihned...

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.