

Novostavba domu 6+1, 420 m², pozemek 803 m², Mukařov

Do Vrchu, Mukařov



19 900 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Lucie Chourová

GSM: 420603590794

E-mail:

lucie.chourova@century21.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	257 m ²
Užitná plocha:	420 m ²	Plocha parcely:	803 m ²
Plocha zahrady:	546 m ²	Ostatní:	Garáž
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám novostavbu velkorysého rodinného domu 6+1 o rozloze 420 m². Dům byl zkolaudován v tomto roce a nachází na pozemku o velikosti 803 m². Dům je zasazen do klidné lokality obce Mukařov. Obec Mukařov leží na cestě mezi obcemi Říčany a Jevany. Patří tedy do velmi oblíbené rezidenční oblasti s dobrou dostupností do hlavního města.

V přízemí se nachází hala/jídelna, obývací pokoj s výstupem na terasu, samostatná kuchyň se spíží, ložnice se šatnou a vlastní koupelnou, další koupelna, šatna komora a vstup do garáže s dílnou. Obývací pokoj má přípravu pro instalaci krbu.

V prvním patře se nachází 3 prostorné ložnice (27m², 32 m² a 36 m²) a každá má vlastní koupelnu a šatnu. Ze dvou ložnic je výstup na balkon orientovaný do zahrady. V patře se nachází ještě hala a technická místnost.

Dům je vhodný pro náročného klienta, který ocení možnost dokončení interiérových úprav dle vlastního výběru.

Topení zabezpečuje elektrický kotel, ale je možnost vybudování tepelného čerpadla.

V prezentaci domu jsou použité vizualizace. Pro nového majitele je možné zabezpečit vizualizace všech místností.