

**Pronájem bytu 2+kk, U Plynárny, Michle, 19 900 Kč/měs, 38 m<sup>2</sup>**

U plynárny, 14000, Praha 4, Praha

**19 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 4 640 Kč, poplatek  
za podnájem

In

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.c  
z

Ideální nájemce

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	38 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu Vám nabízíme krásný, zrekonstruovaný, kompletně zařízený byt 2+kk v žádané lokalitě v pražské Michli.

Byt ne nachází ve 2. patře udržovaného, cihlového domu.

Skládá se ze vstupní chodby, ložnice se vstupem na lodžii, která je orientována do zahrady. Dále je zde obývací pokoj společný s kuchyňským koutem.

Kuchyně je zařízena spotřebiči - lednice, plynový sporák, digestoř. Na kuchyň navazuje velmi prostorná spížírna.

Koupelna je zařízena pračkou a sprchovým koutem. Toaleta je oddělena.

Okna situována do zahrady.

V lokalitě najdete kompletní občanskou vybavenost. Tramvajová zastávka "Michelská" je od domu pár kroků.

Byt bude připraven k nastěhování od 01.09.2026.

Zálohové platby už obsahují zálohy na elektřinu, plyn a pojištění domácnosti.