

## Prodej domu v obci Dvorec u Nepomuku

Tojická, Nepomuk



**2 490 000 Kč**  
za nemovitost

cena je včetně právních  
služeb a provize RK



Vyřizuje

**Jiří Tričler****Tel.:** +420 377 422 427**GSM:** +420608076778**E-mail:**[jiri.tricler@re-max.cz](mailto:jiri.tricler@re-max.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	195 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	90 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	874 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte domek nebo chalupu na Nepomucku? Právě jste ji našli. Předmětem prodeje je dům k celkové rekonstrukci ve Dvorci u Nepomuku. Obytná plocha domu je cca 90m<sup>2</sup>, hospodářské místnosti včetně garáže mají plochu cca 105m<sup>2</sup> a nemovitost se nachází na pozemku o celkové rozloze 874m<sup>2</sup>. Do domu je zavedena elektřina, obecní vodovod a kanalizace. Objekt má i vlastní studnu s vodou na zalévání. Do obce jezdí vlak na trase Plzeň České Budějovice. Zastávka Nepomuk je vzdálena cca 900m a je to zároveň i zastávka autobusu. Podrobnější info na mob., nebo email.

Na viděnou na prohlídce. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.