

Prodej nízkonákladového RD v Liberci, ul. V Lukách

V Lukách, 46008, Liberec (nečleněné město), Liberec



14 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Macháčková Dana
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	133 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nízkonákladový rodinný dům, v atraktivní lokalitě Liberec XIX-Horní Hanychov. Tato samostatně stojící zděná nemovitost postavena v roce 2018, nabízí komfortní bydlení s podlahovou plochou 133 m² a zahradou o rozloze 1220 m². Dům má dvě nadzemní podlaží a celkem 5 místností, což zajišťuje dostatek prostoru pro rodinné bydlení. V přízemí se nachází předsiň, technická místnost, kuchyně s kvalitními vestavnými spotřebiči, na kterou navazuje velkorysý obývací pokoj, koupelna se sprchovým koutem a samostatná místnost. V patře jsou tři pokoje a další prostorná koupelna s umyvadlem, sprchovým koutem, vanou a bidetem. V patře je balkon poskytující nádherný výhled na Ještěd. Úsporný elektrický kotel zajišťuje komfortní podlahové topení. Dům je připojen na vodovodní řád, na zahradě se nachází retenční nádrž. Nemovitost se nachází v klidné lokalitě, což zaručuje příjemné a nerušené bydlení.

Třešničkou na dortu je možnost převzetí hypotéky za úrokovou sazbu 2,59 % do roku 2029.