

Pronájem obchodních prostor/showroomu (150,8 m²), SHOP PARK Čestlice, Průhonická ul.

Průhonická, 25101, Čestlice

**14 EUR**za m²/měsíc+ služby 3 EUR/ m²/ měsíc
+ provize RK

Vyřizuje

Karel Štaubert**Tel.:** 774 489 048**GSM:** 608332333**E-mail:**

staubert@maxxus.cz

| | | | |
|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Plocha kanceláří: | 150 m ² | Druh objektu: | skeletová |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Druh prostor: | Obchodní |
| Ostatní: | Bezbarierový přístup; Parkoviště | Umístění objektu: | rušná část obce |
| Doprava: | dálnice; autobus | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Vodovod | Topení: | Jiné |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu atraktivní obchodní prostory /showroom o rozloze 122,85 m² a 27,95 m² společné prostory situované v 1. patře obchodního domu Průhonické ulice v Čestlicích, prestižní lokalitě blízko Prahy. Tato hlavní obchodní zóna spojuje obec s dálnicí D1 a Prahou, což zajišťuje vysokou viditelnost a snadnou dostupnost. Prostory jsou vhodné pro obchody, kavárny, kanceláře, showroom či restaurace, s možností přizpůsobení vašim potřebám. K dispozici je dostatek parkovacích míst a obchodní zóna zajišťuje stálý příliv zákazníků. Výborná dopravní dostupnost, kvalitní občanská vybavenost a prestiž lokality dělají z Průhonické ulice ideální místo pro vaše podnikání. Cena 14 Euro za m² za měsíc. Služby 3 eura za m² za měsíc. Hodnota PENB G* údaj nebyl dodán, hodnota bude aktualizována. Pro více informací nás kontaktujte. Prohlídky jsou možné již nyní.