

Dům se třemi vchody - s byty 3kk = 78 m², 2kk = 78 m², 2+1 = 64m² plus dílna a dvůr

Zápy



14 530 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Pavla Brychtová

GSM: +420602377792

E-mail:

pavla.brychtova@re-max.cz
z

| | | | |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|
| Poloha objektu: | řadový | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | patrový | Zastavěná plocha: | 108 m ² |
| Užitná plocha: | 216 m ² | Plocha parcely: | 307 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | autobus |
| Elektřina: | Elektro - 230 V | Voda: | Místní zdroj vody |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | C - Úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: V městysu Zápy (cca 10 km od Černého Mostu a 3 km od Brandýsa) nabízíme dům se třemi samostatnými byty, každý má svůj vchod z ulice. 3kk = 78 m², 2kk = 78 m², 2+1 = 64m². Za byty je garáž a dvůr.

Nemovitost je nová a moderní, zkolaudovaná před 5 lety. Náklady na všechny 3 byty celkem = 8 tis. měsíčně.

Dům má parkování a menší dvůr, kde je možno vybudovat posezení.

Městys Zápy je občansky dobře vybavené místo s věkovým průměrem kolem 40 let, se sportovišti, školkou, dětskými hřišti, mají spolek hasičů, rybářů, skautíků, taky cvičení pro ženy i děti a samozřejmě mají svůj fotbalový klub.

V rámci městysu je dům na jeho opačné části, než jsou cesty napojené k dálnici - viz. foto.

Sousední Lázně Toušeň poskytují rehabilitace a lázně.

Dům má vkusné koupelny a kuchyně, jedná se o novostavbu. Nejsou z důvodu pronájmu zveřejněny všechny fotky.

Máte-li zájem o fotografie jednotlivých bytů, neváhejte napsat a ráda je pošlu, případně zajistím prohlídku.