

Prodej rodinného domu, 118 m², Lnáře

38742, Lnáře



6 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Agalianou Gabriela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	118 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nově nabízíme dvougenerační rodinný dům po zdařilé rekonstrukci v krásné obci Lnáře, nedaleko města Blatná. Dům disponuje prostorným sklepem, garáží a dvěma bytovými jednotkami 2+1 na samostatném patře. Každá jednotka disponuje nově zrekonstruovanou koupelnou, dvěma samostatnými pokoji, prostorným balkónem a kuchyní bez kuchyňské linky. Součástí rekonstrukce byla nová elektroinstalace, nová plovoucí podlaha, dlažba, obklady, nově vymalováno, nová vodárna, odpady a okna.

Dům má svoji vlastní kopanou studnu. Vytápění je řešeno plynovým kotlem a odpad je řešený kanalizací.

Tento dům je vhodný jednak jako dvougenerační bydlení, kdy by každý měl svoji vlastní bytovou jednotku se sociálním zařízením, ale zároveň jako investiční příležitost.

V době momentálně bydlí nájemnice.

Pro více informací či prohlídku kontaktujte makléře.