

## Prodej stavebního pozemku 900 m<sup>2</sup>, Okrouhlo Praha - západ

Okrouhlo, 25401, Okrouhlo



**5 310 000 Kč**

za nemovitost

k jednání



Vyřizuje

**Josef Moravec**

**Tel.:** +420 732151245

**GSM:** +420 732151245

**E-mail:**

[josef.moravec@lexireal.cz](mailto:josef.moravec@lexireal.cz)

**Celková plocha:** 900 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Doprava:** autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolujeme si vám nabídnout slunný rovinatý pozemek o rozloze 900 m<sup>2</sup> v obci Okrouhlo, Praha-západ, která leží v krásné krajině nedaleko jižního okraje Prahy. Pozemek je územním plánem obce určen k výstavbě rodinného domu. Nachází se na jižním okraji obce, od původní zástavby je oddělen klidnou místní komunikací. Veškeré inženýrské sítě jsou v dosahu. Směrem na jih nabízí výhled do polí a nedalekých lesů přírodního parku Střed Čech. V obci Okrouhlo je obecní úřad, mateřská školka, zastávka autobusu Pražské integrované dopravy směr Kačerov, několik malých živností. Vedle místního fotbalového hřiště a dětského hřiště je hostinec se zahrádkou s vyhlídkou do krajiny. Veškerou občanskou vybavenost nabízejí nedaleké obce Jílové u Prahy a Dolní Břežany. Pozemek je i vhodnou investicí do budoucna. Jedná se o jeden z posledních volných pozemků v obci, která si chce zachovat vesnický ráz a nepodporuje satelitní zástavbu. Doporučuji prohlídku!