

Prodej podílu 1/3 louky, Nový Bor - Chotovice

47301, Chotovice



1 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kučerová Marie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 65 153 m²**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:**

trvalý travní porost

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej podílu 1/3 ze souboru zemědělských pozemků umístěných na okraji Nového Boru. Nabízíme jedinečnou příležitost investice do zemědělských pozemků na okraji města Česká Lípa. K prodeji je podíl 1/3 ze souboru pozemků o celkové ploše 65 153 m², které se rozkládají přes dvě katastrální území - Nový Bor a Chotovice u Nového Boru. Jedná se o 59.454 m² trvalého travního porostu, 3.750 m² lesních pozemků, 455 m² orné půdy a 494 m² ostatní plochy. Tyto pozemky jsou hlavně tvořeny jedním celkem, což výrazně zvyšuje jejich atraktivitu a potenciální využití. Přístup k nim je pohodlný, a to z veřejné místní komunikace. Většina pozemků je momentálně propachtována, což umožňuje částečnou návratnost investice. Stav nemovitosti je dobrý a umístění na okraji obce nabízí klidné prostředí s jednoduchým přístupem k městské infrastruktuře. Tento typ nabídky je ideální pro investory hledající stabilní a dlouhodobý výnos ze zemědělských pozemků. Pro více informací nás kontaktujte.