

Prodej stavebního pozemku Vsetín, Rokytnice

Vsetín

**1 990 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Surovec**Tel.:** 731 765 724**GSM:** 731 765 724**E-mail:**info@tomassurovec.cz**Celková plocha:** 3 863 m²**Doprava:** vlak; silnice; autobus**Druh pozemku:** pro bydlení**Komunikace:** asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlení „na Vsetíně“, ale zároveň na klidném místě hned u lesa? To není sen, to je stavební pozemek na prodej, a sice v Rokytnici, což je místní část města Vsetín. Zdejší stavební parcela na prodej se nachází v ulici Srní a jak můžete vidět na videu, je obklopena mohutnými lesy, pěkně stranou od úplného centra města, kam je to přitom jen 3–4 km. Takových šancí nebývá mnoho!

Když se zaměříme na výhled z pozemku, kde lze bez problémů postavit rodinný dům vašich snů (za tímto účelem je určeno z výměry níže přes 2 000 m²), může se někomu jen těžko věřit, že jde o místo určené pro klidné rodinné bydlení ve městě, vzdálené cca 3 km od centra valašské metropole. Celková výměra tohoto krásného pozemku, ke kterému patří i kus lesa, činí nadstandardních 3 863 m²! Dokonalý prostor ve zdravém prostředí, ale stále ve městě, na kterém si můžete vybudovat cokoli, po čem jste kdy toužili. Přístup je zajištěn po obecní komunikaci a věcným břemenem.

Vsetín je město se vším všudy. V poslední době navíc prošlo výraznou modernizací. Najdete tu vše potřebné. Až z okolních vesnic sem lidé jezdí do škol, za pestrými nabídkami obchodů a supermarketů nebo také na hokejovou podívanou s vůní slivovice v prostorách legendárního Lapače. A pokud si chcete zahrát sami, ať už preferujete jakýkoli sport, budete nadšeni z nově vybudovaného multifunkčního sportovního areálu KAPKA RESORT, který vznikl relativně nedávno pouhých 1 km od místa, kde se nachází právě tento velký stavební pozemek na prodej.

Možná jste také zaznamenali, že Vsetín má odnedávna výrazně zmodernizované centrum, zejména v oblasti

zrekonstruovaného nádraží, odkud vedou spoje prakticky kamkoli napříč republikou směrem na Prahu nebo naopak na Slovensko, které je opravdu nedaleko. Vsetín se pyšní také velkým množstvím restauračních zařízení a každý podzim se zde koná populární, velká, několikadenní kulturní akce Valašské záření. Hraje se zde také skvělý hokej. Nudit se určitě nebudete.

Chcete to vidět naživo? Na místě vám vše vysvětlím a ukážu.

Na viděnou ve Vsetíně!