

3+1 na Starém Městě s balkonem

Dlouhá, 11000, Praha 1, Praha



45 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky viz text



Vyřizuje

Simona Šimková, MSc.

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 739 721 781

E-mail:

simona.simkova@engelvoelkers.com

| | | | |
|-------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|--------------------|
| Dispozice bytu: | 3+1 | Podlaží v domě: | 5 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 103 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | osobní | Balkón: | 5 m ² |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému pronájmu nabízíme prostorný byt s dispozičním řešením 3+1 na Starém Městě. Byt se nachází v 5. podlaží zrekonstruovaného historického činžovního domu s výtahem. Ze vstupní haly se dostaneme do průchozího obývacího pokoje, ze kterého pokračujeme do dvou ložnic a do plně vybavené kuchyně s jídelním koutem. Součástí je i balkon orientován do vnitrobloku. Dále dispozici tvoří koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. V bytě jsou dochované historické původní prvky jako vysoké stropy, kazetové dveře a velká špaletová okna. Vytápění je řešeno lokálním plynovým kotlem.

Poplatky činí 1 000 Kč/osoba měsíčně, elektřina a plyn se přepisují na nájemce. Kauce je stanovena ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize realitní kanceláři jeden měsíční nájem + DPH.