

Prodej komerčního pozemku, 36987 m², Tachlovice u Prahy

25217, Tachlovice



14 424 930 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Šolc Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Celková plocha:** 36 987 m²**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu**Umístění objektu:** okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Unikátní investiční příležitost - pozemek na okraji Prahy, Tachlovice. Nabízíme exkluzivně rozsáhlý pozemek 36.987 m² situovaný na strategicky výhodné pozici v katastrálním území Tachlovice, na okraji rozvíjející se obce, přiléhající k hlavnímu městu Praha. V minulosti byl dle studie obce Tachlovice zařazen tento pozemek do zastavěné zóny. V současné době je ale zatím dle LV veden jako zahrada. Pozemek nabízí do budoucna široké spektrum využití, včetně komerčního projektu zejména pro toho, kdo si umí zařídit změnu územního plánu. Vzhledem k jeho lokalitě na okraji Prahy se jedná o vysoce atraktivní investici s předpoklady významného zhodnocení do budoucna. Pozemek přímo navazuje na zastavitelnou plochu a zároveň na obecní přístupovou cestu. V případě zájmu lze přikoupit i vedlejší pozemek 143/24 s přístupovou cestou na opačné straně. Pro bližší informace kontaktujte našeho zkušeného makléře.