

**Pronájem bytu 3+1, Sadská, Hloubětín, 29000 Kč/měs, 65 m<sup>2</sup>**

Sadská, 19800, Praha 14, Praha

**29 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 6 500 Kč, poplatek  
za podnájem

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	65 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmů nabížíme krásný byt o dispozici 3+1 v klidné lokalitě Praha 14 - Hloubětín. Byt o celkové výměře 65 m<sup>2</sup> se nachází ve 1. patře udržovaného cihlového domu. K bytu patří i sklep. Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí s mrazákem, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou, mikrovlnnou troubou, digestoří a pračkou. Obývací pokoj je zařízený pohovkou, jídelním stolem se 4 židlemi, konferenčním stolem a skříňkami. Součástí ložnice je postel s roštem a matrací, 2 lampy a vestavěná skříň. Ve třetím pokoji najdeme 2 pohovky, komodu a knihovnu. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo a závěsné WC. V okolí domu najdeme restaurace, supermarket Lidl a hypermarket Kaufland, obchodní centrum Hloubětín, plavecký a sportovní areál Hloubětín, základní a mateřskou školu, dětské hřiště, venkovní posilovnu, lékárnu atd. Pár minut

chůze od domu je vzdálena stanice metra B - Hloubětín.  
Byt je volný k nastěhování 01.09  
Energetická třída: G (průkaz nedodán).