

Prodej zasítované parcely 2393 - pomezí Velké Hamry - Plavy

Plavy



4 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Anežka Bauerová

GSM: +420 608318116

E-mail:

anezka.bauerova@edoreality.cz

Celková plocha: 2 393 m²

Inženýrské sítě: vodovod; elektřina

Komunikace: asfaltová

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Realitní kancelář eDO Reality Vám exkluzivně nabízí zasítovaný stavební pozemek o výměře 2 393m².

Je zde připravena dvouplášťová čistička odpadních vod, šachta s vodovodní přípojkou a elektrický sloupek. Parcela se nachází v malebném údolíčku mezi obcí Velké Hamry a obcí Plavy.

Jedná se o plochu bydlení, na pozemku může stát jedna stavba. Parcela byla vyjmuta ze záplavové oblasti. Maximální zastavitelnost není stanovena. Dům může mít dvě patra a obytné podkroví - maximálně tři bytové jednotky. Je možné vystavět dvojdoměk, či dům se třemi apartmány. V okolí je několik novostaveb, jsou zde domy patrové, i bungalovy.

Nedaleko pozemku je nové sportoviště, dětské hřiště, škola, školka, obchod, pekárna a menší sjezdovka. Pár minut jízdy autem najdete turistické trasy, ski areály i rozhledny. Obec je velmi dobře dostupná z Prahy, Jablonce i Liberce, nejen autem, ale i vlakem nebo autobusem.

Doporučuji prohlídku