

Horský apartmán 2+1 v Rokytnici nad Jizerou

51244, Rokytnice nad Jizerou

**2 950 000 Kč**

za nemovitost

včetně DPH, včetně
provize, cena k jednání

Vyřizuje

**Matušková Štrynclová
Andrea****Tel.:** 775 84 86 84**GSM:** +420 603 888 625**E-mail:**strynclova@relia.cz**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 1**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 48 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** okraj obce

Doprava:

Elektřina:

Telekomunikace:

Internet

Plyn:

Odpad:

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný horský apartmán o velikosti 48 m², který se nachází v cihlovém domě se spoustou výhod pro milovníky hor a přírody. Tento moderně a kompletně zrekonstruovaný byt je ideální jak pro trvalé bydlení, tak jako víkendový únik z města.

Byt má ideální dispoziční řešení, dominantou je prostorný obývací pokoj propojený s plně vybavenou kuchyní s moderními spotřebiči. S pokojem sousedí ložnice, která je situována v klidné části, s výhledem do zahrady.

Moderní koupelna s velkorysým sprchovým koutem, doplňuje pohodlí tohoto bytu. Maximální komfort Vám zajistí tepelné čerpadlo vzduch-vzduch (klimatizace - topení i chlazení), kterou je možné regulovat manuálně nebo přes aplikaci. V koupelně a v předsíni je nainstalováno elektrické podlahové topení.

Byt je kompletně, vkusně zařízen nábytkem a připraven k obývání. Nespornou výhodou je i možnost využívání části zahrady, k bytu náleží i sklep, půdní prostor a venkovní kolna.

Byt se nachází v malebné obci Rokytnice nad Jizerou, která je známá svými skvělými možnostmi lyžování a zimních sportů. Okolí nabízí také množství turistických a cyklistických tras pro letní dobrodružství.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás prosím kontaktujte.

Neváhejte a přijďte se podívat na tento jedinečný apartmán, který kombinuje moderní bydlení s kouzlem horského prostředí. Těšíme se na vaši návštěvu!