

## Prodej rodinného domu, 743 m<sup>2</sup>, Zásmuky

28144, Zásmuky



**13 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Novák Miroslav****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	743 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v atraktivní lokalitě Doubravčany na okraji obce. Tento samostatně stojící cihlový dům je ideální volbou pro větší rodinu či pro ty, kteří hledají kombinaci bydlení s podnikatelským zázemím. Dům má 1 podzemní a 2 nadzemní podlaží, celkem 12 místností a užitnou plochu 743 m<sup>2</sup>. Rozsáhlý pozemek o rozloze 2776 m<sup>2</sup> nabízí dostatek prostoru pro zahradu, parkování nebo výstavbu dalších objektů dle vašich potřeb. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu, bez nutnosti velkých rekonstrukcí. Poloha na okraji obce zajišťuje klid a soukromí, přitom se dostanete rychle do centra obce a její občanské vybavenosti. Neváhejte a domluvte si prohlídku této výjimečné nemovitosti. Skvělá investice pro budoucnost, využití dle vašich představ. Nemovitost lze i katastrálně rozdělit a zahradu či druhý dům s č.e. prodat samostatně. Bližší informace u makléře.