



Pronájem - Domy a vily

číslo zakázky: 77730

Praha 6 - Nebušice, pronájem luxusní vily 5+1, vyhříváný bazén, zahrada, garáž

Nebušická, Praha-Nebušice, Praha



110 000 Kč

za měsíc

+ poplatky za energie a služby



Vyřizuje

Ing. Michaela

Csizmarová

Tel.: 777 667 277

GSM: +420608444030

E-mail:

michaela.csizmarova@homesweethome.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	158 m ²
Užitná plocha:	243 m ²	Plocha parcely:	380 m ²
Plocha zahrady:	380 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu luxusní rodinnou vilu o dispozici 5+1 ve vyhledávané a velmi oblíbené lokalitě Praha 6 - Nebušice. Celková rozloha domu činí 243 m² a velkou výhodou je hezká a udržovaná zahrada s vyhříváním bazénem. Dům je součástí vilového komplexu.

V přízemí domu je vstupní hala, prostorný obývací pokoj s krbem a kompletně vybaveným kuchyňským koutem, toaleta, šatna a prostorná garáž. V prvním patře se nachází čtyři ložnice a tři koupelny. Z hlavní koupelny je vstup na terasu. Bazén má rozměry 5x3x1,5 má podvodní osvětlení, protiproud a pohodlné schody. Zakrytý je solární plachtou a má pískovou filtraci. Prostorná terasa přístupná z obývacího pokoje je vybavena elektricky ovládanou markýzou. Dům se pronajímá nezařízený. Cena za služby zahrnuje i odbornou péči o bazén a zahradu.

Dům je vhodný i pro nejnáročnější klienty. Je umístěn na klidném místě ve vilové čtvrti. Komplex vil sousedí s mezinárodní školou The International School of Prague, v blízkém okolí je základní i mateřská škola, zdravotní středisko, obchody, sportovní hala a tenisové centrum, golfový klub. Milovníky přírody potěší blízká přírodní rezervace

Divoká Šárka nebo stezka podél Vltavy. V blízkosti je také rezidenční městská část Dejvice s další občanskou vybaveností a zastávkou metra A a tramvají "Dejvická". Skvělé spojení na letiště i do centra města.