



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 125155

## Pronájem bytu 2+1, Razová

Razová



**9 200 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Martin Romanov**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	6 m <sup>2</sup>
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný, slunný byt o vnitřní dispozici 2+1 obytná plocha 50m<sup>2</sup>. Další místnost pro pračku/sušičku, neprůchozí pokoje. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nikdo v něm ještě nebydlel ( nová elektroinstalace, nová koupelna, nová kuchyně se spotřebiči včetně myčky ). Dům napojený na vysokorychlostní internet, vytápění zajištěno dálkově. Úklid společných prostor, odklizení sněhu zajišťuje externí firma. Vzhledem ke své poloze, kousek od Slezské Harty a dodávkám všech služeb, kde se nájemník nemusí o nic starat je možno byt využívat i rekreačně/víkendově. Dům kompletně opravený, zateplený, plastová okna s dvojsklem. Předmětem revitalizace okolí je vybudování zpevněných ploch pro parkoviště, klidové zóny s grilem, lavičkami a zelení pro maximální komfort bydlení v souladu s okolní přírodou, realizace do 1,5 roku. Nájem 9.200kč + 3.249kč služby/osoba ( dodávka teplé/studené vody, topení, úklid společných prostor apod ) vratná kauce 18.000,-. Elektrinu si nájemník platí sám u svého zvoleného dodavatele. Majitel vyžaduje doložení čistého rejstříku trestů a pracovního závazku z důvodu

předpokladu řádného placení nájmu. Více info po telefonu, možnost pronájmu i jiného bytu s balkónem.