



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 127446

## Pronájem atraktivního komerčního prostoru.

Masarykovo náměstí, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



**69 000 Kč**  
za měsíc

+ spotřeby a energie



Vyřizuje

**Ing. Radka Demčáková**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	240 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Ostatní:</b>	Bezbarierový přístup; Ostraha - PCO; Sociální zařízení
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus

<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízím k pronájmu atraktivní komerční prostor, který se nachází přímo na Masarykově náměstí, v centru města Ostravy. Prostor je rohový a po celém jeho obvodu se nacházejí výkladce. Celková plocha a je rozdělena takto: hlavní část tvoří open space o výměře 185 m<sup>2</sup>, který je propojen se samostatnou zasedací místností o velikosti 50 m<sup>2</sup>, dále se zde nachází kuchyňka a zázemí vč. prostor pro bankovní trezory. Jedna část prostoru je otočená směrem na náměstí, druhá vede na ul. Velkou, kde se nachází atraktivní novostavba moderního komerčně-obytného komplexu s názvem "Nové LAUBY". Komerční prostor je svou polohou i vnitřním uspořádáním mimořádně vhodný pro bankovní, nebo jiné finanční služby, pro specializovanou prodejnu či pro jakékoli jiné kancelářské či obchodní využití. Velmi dobrý stav technický stav. Vzhledem k vnitřní dispozici a 2 vstupům je možno tuto obchodní jednotku rozdělit na 2 prostory. Doporučuji prohlídku.