



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 129071

## Prodej stavebního pozemku 761 m<sup>2</sup>

Chlumeck nad Cidlinou



**2 663 500 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Michal Orliv**

**Tel.:** 558 987 101

**GSM:** 724 620 124

**E-mail:**

[michal.orliv@stingholding.cz](mailto:michal.orliv@stingholding.cz)

<b>Celková plocha:</b>	761 m <sup>2</sup>
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; elektrina
<b>Komunikace:</b>	dlážděná

<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na prodej: Stavební pozemek v lokalitě Skalka I, Chlumeck nad Cidlinou

Nabízíme k prodeji krásný stavební pozemek o výměře 761 m<sup>2</sup>, ideální pro výstavbu rodinného domu. Tento pozemek je součástí moderního projektu rodinné zástavby, který se nachází v klidné lokalitě Skalka I v Chlumci nad Cidlinou.

Klíčové výhody:

Pozemek je připraven k okamžité výstavbě - přivedeny inženýrské sítě (voda, elektrina, kanalizace).

Přístup k pozemku zajištěn novým sjezdem.

Nová síť vnitřních komunikací, všechny cesty osvětleny veřejným osvětlením.

U pozemku je připojení pro datovou síť a internet.

Uprostřed lokality se nachází oplocená oddychová zóna s lavičkami, houpačkou a prolézačkou pro děti.

Tento pozemek nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a kvalitní infrastruktury v oblasti s veškerou občanskou vybaveností. Skvělé místo pro rodinný dům s výborným dopravním spojením do okolních měst.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací či prohlídku!. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.