



Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: 130461

## Prodej dřevěné chaty ve Vítkově Podhradí

Radkov



**790 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Martin Zbořil**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	38 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	65 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	143 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Ostatní:</b>	Garáž	<b>Umístění objektu:</b>	polosamota
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 380 V
<b>Topení:</b>	Lokální - tuhá paliva		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme ke koupi dřevěnou chatu 3+kk ve Vítkově Podhradí, malebná oblast v blízkosti řeky Moravice, ideální pro milovníky přírody a klidu.

Popis nemovitosti:

Typ: Dřevěná chata

Dispozice: 3+kk (tři pokoje a kuchyňský kout)

Pozemek: Chata stojí na pozemku Lesů České republiky s ročním nájmem 1843 Kč. K chatě pozemek o velikosti 181 m<sup>2</sup>.

Podsklepení: Celopodsklepená chata nabízí možnost využití sklepa jako garáže nebo úložného prostoru.

Voda: V chatě jsou rozvody vody, ale není připojena k vodovodnímu řádu. V místnosti se nachází nefunkční bojler a darling na užitkovou vodu.

Elektrina: Chata je napojena na elektrickou síť s napětím 380/220 V.,

Střecha: Pultová střecha je pokryta plechovou střešní krytinou.

Obytná část: Nad celopodsklepenou částí se nachází obytná dřevěná část, která zahrnuje zasklený balkón s krásným výhledem do okolní přírody a dvě místnosti s kuchyňským koutem. Tento prostor je ideální pro rodinné rekreace nebo víkendové úniky z městského shonu.

Další informace:

Stavební uzávěra , takže v okolí nepřibudou další chaty.

Krásné přírodní prostředí: Chata se nachází v malebné oblasti u řeky Moravice, což je ideální pro milovníky přírody, rybaření, pěší turistiky a cyklistiky. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.