

Nabízíme k pronájmu krásný nový byt 2+KK+ lodžie, 50 m², Plzeň-Vinice

Na Chmelnicích, Plzeň 1, Plzeň



14 500 Kč

za měsíc

+ služby 2500 Kč+
energie+ kauce 16.000
Kč+ provize RK



Vyřizuje

Marie Truxová

GSM: +420 774 181 484

E-mail:

m.truxova@realitynil.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	11
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný nový byt 2+KK, 50 m² s lodžií v Plzni na Vinicích. Byt se nachází v 11. NP novostavby s krásným výhledem do krajiny.

Byt se skládá ze dvou místností - prostorný a světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem a ložnice. Kuchyňská linka vybavena elektrickou troubou, el. varnou deskou, digestoří a myčkou nádobí.

Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem a toaletou. Ohřev vody a topení je řešeno dálkově. Podlahy jsou v kombinaci dlažby v předsíni a plovoucí podlahou v pokojích.

Dům je v bezvadném stavu, okna plastová, zateplená fasáda, dva výtahy, kdy jeden je nákladní. Velmi povedený a krásný je také vnitroblok, kde je zahrada, lavičky a pískoviště pro děti.

K bytu náleží sklep.

V suterénu domu jsou garážová parkovací stání, k bytu se pronajímá parkovací stání za 1500 Kč měsíčně.

Naše hodnocení: pěkné bydlení v úplně novém bytě, blízko do centra s možností vlastního parkování. Tento byt vhodný pro mladé lidi, ale i pro seniory. Je zde možnost dlouhodobého nájmu! Doporučuji prohlídku.

Cena nájmu je 14.500 Kč, 1500,- garážové stání, služby 2500 Kč. Elektřina se převede na nájemce, kauce - 16 000 Kč, provize RK