

Prodej Chalupa, 65^{m²}

37501, Dražič



2 990 000 Kč
za nemovitost

Cena za nemovitost vč.
kompletních služeb RK.



Vyřizuje

Eliška Tůmová

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	273 m ²
Užitná plocha:	65 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásnou chalupu s uzavřeným dvorem v klidné části obce, ideální pro ty, kteří hledají únik z rušného městského života.

Chalupa o dispozici 3+KK je v původním stavu. Obývací pokoj je světlý a vzdušný, s pohodlnou sedací soupravou, dřevěným nábytkem a krbem, který zajišťuje teplo a útulnost během chladných zimních večerů. Kuchyně s jídelním koutem s dřevěným nábytkem, který je ideální pro rodinné snídane nebo večere. V přízemí je stylová ložnice s pecí, která vytváří příjemnou atmosféru. Koupelna má vanu a umyvadlo. V podkroví je další pokoj a nevyužitá půda. Pokud chcete mít jasnější představu o dispozici, podívejte se na půdorysy v galerii.

Venkovní prostor s uzavřeným dvorem nabízí mnoho možností pro relaxaci a rekreaci. Na zahradě se nachází několik posezení, ohniště a krásné stromy, které poskytují stín a soukromí. Tato část je ideální pro rodinné grilování, pikniky nebo jen pro klidné posezení s knihou. Velkou výhodou je stodola, kde se nachází dílna a sklep. Na pozemku se nachází studna. Vytápění je na tuhé paliva v kamnech a krbu nebo elektrickými přímotopy. Tato samostatně stojící patrová chalupa je postavena ze smíšeného materiálu a nabízí celkovou užitnou plochu 76 m², stodola s celkovou zastavěnou plochou 158 m² na pozemku o rozloze 1361 m².

Tato chalupa je perfektní volbou pro ty, kteří hledají klidné a útulné místo k odpočinku. Přijďte se podívat a zamilujte se do tohoto kouzelného místa!

Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N107105.