

Exkluzivní byt 3+kk s terasou a nádherným výhledem

Nad Stráněmi, 76005, Zlín



30 000 Kč

za měsíc

Nájem bez záloh
na energie(cca 4.000,-Kč)
+ elektřina na nájemce



Vyřizuje

Ing. Zdeněk Zemek

Tel.: +420577200100

GSM: +420603246680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	143 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činzovním)
Sklep:	6 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nadstandardní bydlení s krásným výhledem a výbornou dostupností? Nabízíme k pronájmu nově dokončený byt 3+kk o celkové ploše 143 m² v novostavbě bytového domu ve Zlíně. Byt se skládá z prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem(47m²), dvou ložnic, dvou koupelen, vstupní chodby a prostorné terasy o velikosti 30 m² se západní orientací, která nabízí dechberoucí výhledy a dostatek prostoru pro odpočinek,

grilování či posezení s přáteli při západu slunce.

Byt je díky jihozápadní orientaci po celý den krásně prosvětlený a působí mimořádně vzdušně. Interiér je proveden ve vysokém standardu – dřevěné podlahy v obytných místnostech, luxusní obklady a dlažby v koupelnách, kvalitní interiérové dveře i okna. Samozřejmostí je podlahové vytápění, elektricky ovládané venkovní žaluzie, které zaručují maximální komfort.

Byt je vybaven kuchyňským koutem a vestavěnými skříněmi na chodbě a v ložnici, a je připravený k okamžitému nastěhování. Po dohodě možné dovybavit dalším nábytkem. K dispozici jsou také sklep a možnost pronajmout si i garáž s automatickými vraty(3.000,-Kč).

Nájemné činí 30.000 Kč měsíčně. Zálohy na energie činí přibližně 4.000 Kč měsíčně, elektřina bude převedena na nájemce.

Pokud hledáte moderní a komfortní bydlení ve vyhledávané lokalitě Zlína s jedinečnými výhledy a perfektní dostupností, tento byt je pro vás ideální volbou.

Rádi vám zajistíme osobní prohlídku.

Nečekejte – váš nový domov je připraven právě pro vás!