

Prodej komerčního areálu na 4334 m², Velvary

Chržínská, 27324, Velvary

**Neuvedeno**
za nemovitost

Vyřizuje

Monika Plicková, MBA**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 603 875 447**E-mail:**plickova@dumrealit.cz

Celková plocha:	4334 m ²	Počet míst k parkování:	30
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Účel budovy:	Výroba	Umístění objektu:	okraj obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Komerčního areálu v ulici Chržínská v obci Velvary.

Areál zahrnuje 5 budov různého stáří a různého stavu. Většinou se jedná o budovy cihlové, které v současné době slouží převážně k drobné výrobě a skladovacím účelům. Jsou pronajaty několika subjektům na provozování truhlářství, nebo sklad vozidel.

Celý areál se skládá z pěti parcelních čísel, celkově o rozloze 4 334m². Objekty jsou napojeny na městský vodovod, dále je v areálu studna a septik.

Dle územního plánu se jedná o smíšené území, kde je možná výstavba jak rodinných domů tak bytových domů, dále z komerčního sektoru jsou zde zařazeny služby, administrativa, drobná výroba a nákupní plocha. Podrobnější informace u makléře, nebo na www.velvary.cz.

Pro bližší informace kontaktujte makléře.

Ev. číslo: 648555.