

Prodej Rodinný dům, 173m²

38222, Hořice na Šumavě



6 880 000 Kč
za nemovitost

Při rychlém jednání
možnost výrazné slevy.



Vyřizuje

Bc. Zuzana Lukešová

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	173 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům, který se nachází přímo na náměstí malebné obce Hořice na Šumavě, pouhých 13 km od Českého Krumlova a 6 km od Černé v Pošumaví, nedaleko Lipenského jezera. Dům lze rozdělit na dvě bytové jednotky, což nabízí možnost vícegeneračního bydlení nebo kombinaci bydlení a pronájmu. K domu patří uzavřený dvůr s pergolou, společenskou místností a sklípkem. Na konci dvora se nachází stodola, za kterou se rozprostírá prostorná zahrada, ideální pro pěstování rostlin nebo chov zvířat. Pozemek je přístupný i ze zadní části zahrady. Parkování je možné v průjezdu domu. Dům je napojen na obecní vodovod a na obecní kanalizaci. Je možné ho ihned využívat bez dalších investic. Vytápění je zajištěno krbovými kamny na dřevo a elektrickým lokálním topením. Obec Hořice na Šumavě nabízí kompletní občanskou vybavenost - mateřskou školu, základní školu, poštu, obchod, i lékařskou ordinaci. V případě zájmu lze nemovitost financovat hypotéčním úvěrem. Nezávazně Vám připravíme nabídku možného financování přes naše hypoteční centrum. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a rádi Vám případně domluvíme prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N107148.